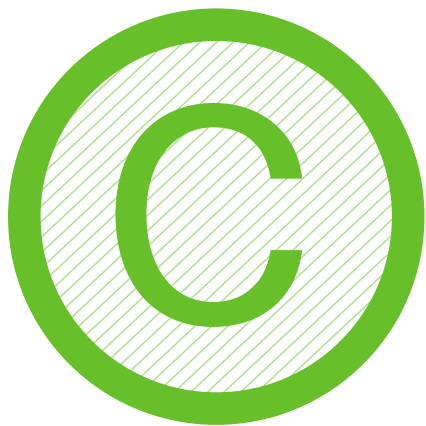




**28, 30 juny  
5 juliol/11  
Barcelona**

#### **Durada**

12 hores

#### **Horari**

De 10.00 a 14.00 hores

#### **Destinataris**

Responsables i tècnics municipals dels àmbits de la intervenció, el territori, l'urbanisme i l'habitatge.

Tècnics de les àrees d'urbanisme i medi ambient que intervenen en l'atorgament de llicències urbanístiques i encarregats de la fiscalització de la gestió urbanística a les administracions.

#### **Inscripcions**

El termini d'inscripció finalitza el **20 de juny de 2011**. La inscripció és gratuïta i el nombre de places, limitat.

Per a la selecció de les inscripcions, es tindrà en compte la cobertura territorial (s'afavorirà la participació del màxim nombre d'ajuntaments possible) i l'ordre de recepció.

La formalització de la inscripció es farà per mitjà del formulari que trobareu al web de la Federació: **[www.fmc.cat](http://www.fmc.cat)**

#### **Certificat**

Es lliurarà un certificat a qui acrediti l'assistència a un 80% de les hores lectives del curs.

#### **Lloc de realització**

UPC School  
Tech Talent Center  
Badajoz, 73-77  
08005 Barcelona

## **Intervenció administrativa en la gestió urbanística**

#### **Presentació**

Les administracions en general i específicament els ajuntaments han de vetllar perquè les transformacions territorials, urbanes i les edificacions siguin desenvolupades dins del marc legal existent, i en aquest context s'emmarca la sèrie de procediments de control i sanció que s'entenen com a intervenció administrativa en l'urbanisme.

Tots aquests procediments estan reglats i tenen unes limitacions que garanteixen els drets dels propietaris de sòl i dels habitants davant de possibles males pràctiques dels ajuntaments, per això és important conèixer els conceptes bàsics, els procediments i els supòsits d'aplicació de les mesures preventives i sancionadores existents.

#### **Objectius**

Conèixer des d'una perspectiva pràctica la intervenció administrativa en l'urbanisme:

- Entendre com s'aplica realment la disciplina urbanística.
- Explicar els aspectes bàsics en l'atorgament de llicències urbanístiques.
- Explicar els procediments de sancions administratives per incompliment de deures urbanístics.

# Programa

- Les llicències urbanístiques: concepte i naturalesa
- Actes subjectes a l'obtenció de llicències urbanístiques. - Procediment específic per a l'atorgament de les llicències urbanístiques
- Execució de la llicència i variacions del projecte
- Transmissió i caducitat o revocació de llicències
- La comunicació prèvia com a substitució de llicències. Ordres individuals d'execució
- Suspensió d'obres
- La inspecció urbanística: administracions competents. Procediment sancionador: infraccions urbanístiques i sancions urbanístiques

## Docents

**Josep Roca Cladera**, doctor arquitecte. Catedràtic d'arquitectura legal, dret urbanístic i valoracions de l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona, ETSAB. Director del Centre de Política de Sòl i Valoracions, CPSV. Universitat Politècnica de Catalunya, UPC.

**Rolando Biere Arenas**, llicenciat en arquitectura per la Universitat de Valparaíso (Xile). Màster en gestió i valoració urbana per la UPC. Investigador i coordinador de cursos del Centre de Política de Sòl i Valoracions, CPSV. Universitat Politècnica de Catalunya, UPC.

## Organitza

Federació de Municipis de Catalunya

## Col·labora

Fundació UPC

